

## Avis d'appel public à la concurrence

### **Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :**

DOMITIA HABITAT OPH

Correspondant : M BECKAERT Pierre-Marie , Directeur Général, 27, Rue Nicolas Leblanc , 11100 NARBONNE.

Tél: 0468655655. Courriel: [domitiahabitatoph@domitia-habitat.fr](mailto:domitiahabitatoph@domitia-habitat.fr). Adresse internet: <http://www.domitia-habitat.fr/>

Adresse internet du profil d'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

### **Principale(s) Activité(s) du pouvoir adjudicateur :**

Logement et développement collectif.

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

### **Objet du marché :**

Numéro de la consultation : 24DPSCOMJUSTICE MARCHÉ DE PRESTATIONS DE SERVICES DE COMMISSAIRES DE JUSTICE

### **Mots descripteurs :**

Huissiers. Assistance juridique. Prestations de services.

### **Lieu d'exécution :**

Narbonne et Le Grand Narbonne

### **Code NUTS :**

FRJ11.

### **L'avis implique :**

L'établissement d'un accord-cadre

### **Informations sur l'accord-cadre :**

Un seul opérateur.

Durée en mois période initiale : 12 . 2 reconductions de 12 mois sont possibles.

Valeur estimée (H.T.) tous lots et périodes confondus : 216000.00 euro(s).

### **Caractéristiques principales :**

Notamment : - Recouvrement amiable de l'impayé des locataires partis - Mise en œuvre des mesures d'exécutions et tous constats utiles en cours de bail - Forme de marché : à bons de commande avec maximum Attribution d'un accord-cadre pour chaque lot.

### **Quantité ou étendue globale :**

Accord-cadre conclu pour une période initiale de 1 an. La durée de la période initiale des prestations de 1 an.

Nombre de périodes de reconduction fixé à 2, durée de chaque période de reconduction de 12 mois, et durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, de 1 an et 24 mois.

### **Des variantes seront-elles prises en compte :**

Non.

### **La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC :**

Non.

### **Prestations divisées en lots :**

Oui.

**Les candidats ont la possibilité de soumettre des offres pour tous les lots, cependant un même candidat ne pourra se voir attribuer qu'un seul lot.**

### **Durée du marché ou délai d'exécution :**

12 mois.

### **Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :**

Prestations réglées par des prix unitaires - Prix révisables annuellement. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours.

### **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la candidature :**

Français.

### **Unité monétaire utilisée :**

l'euro.

### **Conditions de participation :**

#### **Situation juridique - références requises :**

Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner; Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail;

#### **Capacité économique et financière :**

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles; Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

#### **Capacité technique :**

Liste indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années; Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières

années, indiquant le montant, la date et le destinataire. ; Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du contrat; Diplôme ENP et diplôme des clercs et assermentation ; Pour chaque certificat demandé, acceptation de tout moyen de preuve équivalent.

**Marché réservé :**

Non.

**La prestation est réservée à une profession particulière :**

Oui (Commissaire de justice).

**Les personnes morales sont tenues d'indiquer les noms et qualifications professionnelles des membres du personnel chargé de la prestation :**

Non.

**Candidats :**

Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier :

Non.

**Critères d'attribution :**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération, pour l'ensemble des lots :

- Prix des prestations (50 %)
- Valeur technique (20 %)
- Délai d'exécution (30 %).

**Type de procédure :**

Procédure adaptée.

**Date limite de réception des offres :**

12-11-2024 (12:00)

**Délai de validité des offres :**

6 mois à compter de la date limite de réception des offres.

**Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice :**

24DPSCOMJUSTICE/BO.

**Renseignements complémentaires :**

La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Le choix du mode de transmission est global et irréversible. Les candidats doivent appliquer le même mode de transmission à l'ensemble des documents transmis au pouvoir adjudicateur. Aucun format électronique n'est préconisé pour la transmission des documents. Cependant, les fichiers devront être transmis dans des formats largement disponibles. La signature électronique des documents n'est pas exigée dans le cadre de cette consultation. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de régulariser le marché avec le seul attributaire soit sous forme électronique, soit sous format papier. Les frais d'accès au réseau et de recours à la signature électronique sont à la charge des candidats. Les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. Numéro de la consultation : 24DPSCOMJUSTICE Le pouvoir adjudicateur applique le principe "Dites-le nous une fois". Par conséquent, les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements qui ont déjà été transmis dans le cadre d'une précédente consultation et qui demeurent valables.

**Conditions de remise des offres ou des candidatures :**

La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr)), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire : 1

**Date d'envoi du présent avis à la publication :**

21-10-2024

**Adresse à laquelle les offres/candidatures/projets/demandes de participation doivent être envoyés :**

DOMITIA HABITAT OPH. Correspondant : MME BEZIAT Christelle , Directrice des Affaires Générales, Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

**Adresse auprès de laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus :**

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

**Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus :**

DOMITIA HABITAT OPH. Correspondant : MME BEZIAT Christelle , Directrice des Affaires Générales, Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

**Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal administratif de Montpellier. 6, rue Pitot , 34063 MONTPELLIER , Cedex 2 , Téléphone : 0467548100, Courriel : [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr) , Fax : 0467547410, Adresse internet : <http://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

***Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :***

Précisions concernant les délais d'introduction des recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**Renseignements relatifs aux lots :**

**Lot No : LOT 1 - .**

Mots descripteurs : Huissiers. Assistance juridique. Prestations de services.

[LOT 1 PRESTATION D'HUISSIERS DE JUSTICE - Secteur Centre-Ville et Levant (comprenant environ 1944 logements)]

Coût estimé (HT) : 108000.00 euro(s).

**Lot No : LOT 2 - .**

Mots descripteurs : Huissiers. Assistance juridique. Prestations de services.

[LOT 2 PRESTATION D'HUISSIERS DE JUSTICE - Secteur Saint Jean Saint Pierre et Couronne (comprenant environ 1783 logements)]

Coût estimé (HT) : 108000.00 euro(s).